

## INFORME RELATIVO A LA AFECCIÓN A VÍAS PECUARIAS

N/R: VP/jgv/sef

Expediente: VP 1086/2025

**Asunto:** Ocupación de la vía pecuaria “Cordel Cruz de la Mujer” por PROYECTO DE NUEVA CANALIZACIÓN DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GUILLENA. Ref. 8446865 – 4072893.

**Municipio:** Guillena (Sevilla)

**Peticionario:** TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.

En respuesta a la solicitud de informe, por PROYECTO DE NUEVA CANALIZACIÓN DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GUILLENA. **Ref. 8446865 - 4072893**, de 15 septiembre de 2025, sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de la Vía Pecuaria “Cordel Cruz de la Mujer” se emite lo siguiente:

Las vías pecuarias afectadas por el proyecto son las siguientes:

<b>Término municipal:</b>	<b>Guillena</b>
<b>Proyecto de Clasificación:</b>	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 5 de marzo de 1956
Denominación Vía Pecuaria	<b>Cordel Cruz de la Mujer</b>
Anchura legal:	37,61 m
Deslinde:	RESOLUCION de 4 de enero de 2001, de la Secretaría General Técnica, por la que se aprueba el deslinde parcial de la vía pecuaria Cordel de la Cruz de la Mujer, en su tramo 1.º, en el término municipal de Guillena (Sevilla). (VP 471/00). Iramo 1.º que va desde la Cañada Real de Córdoba a Huelva hasta el cruce con la tubería de Emasesa, en el término municipal de Guillena (Sevilla). BOJA n.º 23 de 2001

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de la vía pecuaria antes mencionadas para la realización de un cruce longitudinal de vía pecuaria con instalación de fibra óptica y colocación de arquetas, por un periodo de 10 años, renovables. Dichas ocupaciones no podrán impedir el tránsito ganadero ni otros usos compatibles ni complementarios.

Asimismo se solicita el uso transitorio de las vías pecuarias para las labores de construcción de las zanjas por la que discurrirán los tramos subterráneos de la NUEVA CANALIZACIÓN DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GUILLENA. Ref. 8446865 - 4072893. Para ello **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de la misma debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas. Se deberán utilizar caminos existentes y si no existen, en la construcción de éstos por terrenos de la vía pecuaria, se deberán emplear materiales que **no contengan mezclas bituminosas** y no podrán emplearse zahorras artificiales. Para su realización se podrá utilizar zahorra natural del entorno y con carácter





excepcional hormigón. **No se podrán realizar cunetas transversales** que impidan el tránsito agropecuario ni los demás usos compatibles y complementarios. En caso de utilizar accesos que discurran transversal a la vía, las obras no pueden interrumpir el tránsito por las mismas, por lo que deberán terraplenarse los desniveles entre la obra nueva y el tramo natural de una manera suave, con pendiente no superior al 7%. Tales ocupaciones no deben alterar el tránsito ganadero, ni impedir los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

Tanto la canalización como las arquetas solicitadas deberá ir completamente fuera del camino existente en la vía pecuaria y las arquetas no podrán sobresalir del terreno debiendo quedar integradas en el mismo.

Comentar que la Ley 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones, declara que las redes públicas de comunicaciones electrónicas constituyen equipamiento de carácter básico y su previsión en los instrumentos de planificación urbanística tiene el carácter de determinaciones estructurantes. Su instalación y despliegue constituyen obras de interés general.

El cruce sobre el terreno de una vía pecuaria de conducciones subterráneas de fibra óptica constituyen una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vía Pecuaria afectada
INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA SUBTERRÁNEA	Cruce longitudinal de fibra óptica	TELEFÓNICA ESPAÑA S.A.	314,7	Cordel Cruz de la Mujer
	3 arquetas		1,29	

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

#### CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en la los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación de vías pecuarias por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,04 euros por m<sup>2</sup> y año (actualizada para el año 2025).

El canon de ocupación por las infraestructuras asociadas al PROYECTO DE NUEVA CANALIZACIÓN DE FIBRA ÓPTICA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GUILLENA. Ref. 8446865 - 4072893 es el siguiente:

1. Ocupación por cruce subterráneo longitudinal, en una longitud de 1.049,00 metros con una anchura de 0,30 metros, lo que suponen 314,70 m<sup>2</sup>

JULIO GARCIA MORENO		03/10/2025	PÁGINA 2/3
VERIFICACIÓN	BndJA7J7GE9K4P7CT2B7C5GQXXP5SV	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	



2. Colocación de 3 arquetas con una superficie de 0,43m<sup>2</sup> cada una lo que suponen 1,29 m<sup>2</sup>.

**TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN 315.99 m<sup>2</sup> \* 0,04 €/m<sup>2</sup> año= 12,64 €/año**

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Fdo: Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		03/10/2025	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJA7J7GE9K4P7CT2B7C5GQXXP5SV	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	